



Sangguniang Panglungsod

REPUBLIKA NG PILIPINAS
PAMAHALAANG LUNGSOD NG MUNTINLUPA
KALAKHANG MAYNILA

KAUTUSANG PANLUNGSOD BILANG 001-005

KAUTUSAN NA PINAGTITIBAY ANG PRELIMINARY APPROVAL AND
LOCATIONAL CLEARANCE AT DEVELOPMENT PERMIT (PALC) NG
SUBDIVISION PLAN NG T.J. DIAZ REALTY DEVELOPMENT NA
MATATAGPUAN SA PUTATAN, LUNGSOD NG MUNTINLUPA.

- Ipinanukala nina:
- Kon. Raul R. Corro
 - Kon. Mario E. Bulay, Jr.
 - Kon. Bal Niefes
 - Kon. Rufino B. Joaquin
 - Kon. Patricio L. Boncayao, Jr.
 - Kon. Victor L. Ulanday
 - Kon. Aldrin L. San Pedro
 - Kon. Nicanor L. Echavez
 - Kon. Melchor R. Teves
 - Kon. Icasiano M. Dela Rea
 - Kon. Francis Ian T. Bagatsing
 - Kon. Lucio B. Constantino
 - Kon. Mamerto T. Sevilla, Jr.

SAPAGKAT, ang *T.J. Diaz Realty Development* ay nag-apply sa **Tanggapan ng Pagsosona at Paggamit ng Lupa** na mabigyan ng *Preliminary Approval and Locational Clearance (PALC)*;

SAPAGKAT, sa ilalim ng **Executive Order No. 71** sa pamamagitan ng *Republic Act No. 7160 o Local Government Code of 1991*, ang kapangyarihan ng *Housing and Land Use Regulatory Board (HLURB)* na magpatibay ng preliminary at final subdivision plans ng lahat ng subdivisions ay inilipat na sa mga Pamahalaang Local o Local Government Units;

SAPAGKAT, alinsunod sa **Republic Act 7160**, particular ang *Seksyon 458 (2) (x)*, ang *Sangguniang Panlungsod sa Batas* ay may kapangyarihang magproseso at magpatibay ng mga residensyal, komersyal, o industriyal na gamit at iba pang pagpapaunlad na proyekto;

SAPAGKAT, itinatadhana rin ng *Kautusang Panlungsod Blg. 91-39* ang kapangyarihan ng Sanggunian na magpatibay ng mga Subdivision Plan;

SAPAGKAT, ang *T.J. Diaz Realty Development*, ay nagsumite ng mga dokumento alinsunod sa hinihingi ng batas upang ang kanilang aplikasyon para sa *Preliminary Approval at Locational Clearance* ng kanilang *Subdivision Plan* ay mapagtibay ng Sangguniang Panlungsod;



REPUBLIKA NG PILIPINAS
PAMAHALAANG LUNGSOD NG MUNTINLUPA
KALAKHANG MAYNILA

Sangguniang Panglungsod

Pahina 2
Kautusang Panlungsod Blg. 01-005

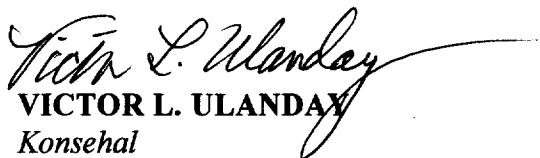
SAPAGKAT, matapos ang masusing pag-aaral sa mga dokumentong isinumite at dahil na rin sa rekomendasyon ng **Tanggapan ng Pagsosona at Paggamit ng Lupa** ay nararapat na pagtibayin ang aplikasyon para sa **Preliminary Approval at Locational Clearance (PALC)** ng subdivision plan ng **T.J. Diaz Realty Development**;

NGAYON DAHIL DITO, sa bisa ng kapangyarihang inilipat sa Sangguniang Panlungsod ang tungkulin ng **Housing and Land Use Regulatory Board (HLURB)**, ay buong pagkakaisang pinagtibay ng Sangguniang Panlungsod ng Muntinlupa ang **Preliminary Approval at Locational Clearance (PALC)** ng Subdivision Plan ng **T.J. Diaz Realty Development** na matatagpuan sa Putatan, Lungsod ng Muntinlupa.

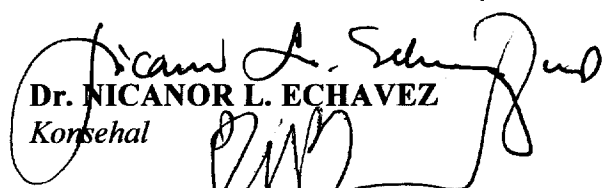
PINAGTIBAY, ng **Sangguniang Panlungsod ng Muntinlupa**, ngayong 6 ng Setyembre, 2001, sa ginanap na ika-6 na Regular na Sesyon.

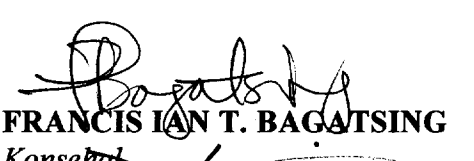
SINANG-AYUNAN:


ALDRIN L. SAN PEDRO
Konsehal


VICTOR L. ULANDAY
Konsehal


BAL NIEFES
Konsehal

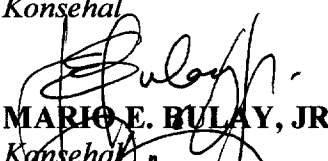

Dr. NICANOR L. ECHAVEZ
Konsehal


FRANCIS IAN T. BAGATSING
Konsehal

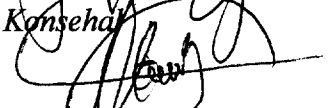

Mgg. PATRICIO L. BONCAYAO, JR.
Konsehal


LUCIO B. CONSTANTINO
Konsehal

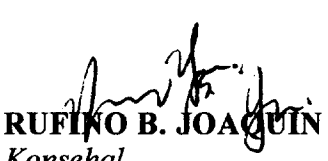

Mgg. RAUL R. CORRO
Konsehal


MARIO E. BULAY, JR.
Konsehal


MELCHOR R. TEVES
Konsehal


ENGR. MAMERTO T. SEVILLA, JR.
Konsehal


Mgg. ICASIANO M. DELA REA
Konsehal


RUFINO B. JOAQUIN
Konsehal



REPUBLIKA NG PILIPINAS
PAMAHALAANG LUNGSOD NG MUNTINLUPA
KALAKHANG MAYNILA

Sangguniang Panglungsod

[Handwritten signature]

Pahina 3
Kautusang Panlungsod Blg. 01-005

HINDI LUMAHOK:

[Signature]
ALLAN REY A. CAMILON
Konsehal

[Signature]
ELMER S. ESPELETA
Konsehal

[Handwritten signature]

LIBAN:

KON. RENE CARL S. CAYETANO
Konsehal

[Signature]

ARTEMIO A. SIMUNDAC
Kinatawan ng Sektor
Pangulo
Samahan ng mga Punongbarangay

[Handwritten signatures]

PINATOTOTOHANAN KO, ang katumpakan ng Kautusang ito.

[Signature]
Mggl. ISIDORO L. SORIANO, JR.
Kalihim
SANGGUNIANG PANLUNGSOD

[Handwritten signature]

PINATUTUNAYAN:

[Signature]
MGGL. JO JASON T. ALCARAZ
Pangalawang Punonglungsod/Pangulong Opisyal

PINAGTIBAY:

[Signature]
MGGL. JAIME R. FRESNEDI
Punonglungsod
Petsa: _____

[Handwritten signatures]

[Handwritten signatures]