REPUBLIKA NG PILIPINAS

PAMAHALAANG BAYAN NG MUNTINLUPA

KALAKHANG MAYNILA

Tanggapan ng Sangguniang Bayan

KAPASIYAHAN BILANG 93-103

KAPASIYAHAN NA PINAGTITIBAY NG SANGGUNIANG BAYAN NG MUNTINLUPA ANG APLIKASYON NG R & R DEVELOPERS, INC. PARA SA "PRELIMINARY APPROVAL AND LOCATIONAL CLEARANCE (PALC)" NG KANILANG TOWNHOUSE DEVELOPMENT PLAN NA TINAGURIANG "THE PARK PLACE" NA MATATAGPUAN SA ALABANG HILLS VILLAGE, CUPANG, MUNTINLUPA.

****

Ipinanukala ni: Kgg. Nolasco L. Diaz

****

SAPAGKAT, ang R & R Developers, Inc. na may address na Suite 106 Ledesma Bldg. 2, Real St., Intramuros, Manila at kinakatawan ni Gng. Rica S. Bagatsing bilang Pangulo ay nag-aaply sa Sangguniang Bayan ng Muntinlupa, ng isang "Preliminary Approval and Locational Clearance (PALC) para sa kanilang panukalang Townhouse Development na tinaguriang "The Park Place" na matatagpuan sa loob ng Alabang Hills Village, Cupang, Muntinlupa, Kalakhang Maynila;

SAPAGKAT, matapos ang masusing pagrerepaso ng kanilang mga plano, ang developer ay napatunayang sumusunod sa mga alituntunin ng P.D. 957, ang batas na siyang sumasakop sa gawaing ito;

SAPAGKAT, ang kanilang panukalang pagtatayo ng townhouses ay saklaw rin ng Sec. 18 ng R.A. 7279 na tinaguriang "Urban Development and Housing Act" ang developer ay hinilingan na mag-provide ng 20% ng kabuuang sukat ng lote o dili kaya ay kabuuang bilang ng bahay para sa socialized housing na tinupad naman nito;

SAPAGKAT, ang pagpapatupad ng nabanggit na proyekto ay makakatulong sa pagsulong ng kaunlaran sa bayan ng Muntinlupa;

NGAYON, DAHIL DITO, sa bisa ng kapangyarihang idinivolve sa Sangguniang Bayan ng Housing & Land Regulatory Board (HLURB), ay buong pagkakaisang pinagtitibay ng Sangguniang Bayan ang aplikasyon para sa "Preliminary Approval and Locational Clearance" ng R & R Developers, Inc. para sa kanilang proyektong pang-townhouse na tinaguriang "The Park Place" na matatagpuan sa Barangay Cupang, Muntinlupa, Kalakhang Maynila.

REPUBLIKA NG PILIPINAS
PAMAHALAANG BAYAN NG MUNTINLUPA
KALAKHANG MAYNILA

Tanggapan ng Sangguniang Bayan

PINAGTIBAY NG BUONG PAGKAKAISA ng mga Kagawad ng Sangguniang Bayan ng Muntinlupa sa kanilang ika-58th na regular na pulong na ginanap ngayong ika-4 ng Oktubre, 1993.

PINATOTOHANAN:

MGGL. JAIME R. FRESNEDI
Pang. Punongbayan/Pangulong Opisyal

KGG. ROGER C. SMITH
Konsehal

KGG. RUFINO B. JOAQUIN
Konsehal

KGG. ROMAN E. NIEFES
Konsehal

KGG. DANTE S. ALMARIO
Konsehal

KGG. ARTURO S. BUNYI
Konsehal

(ABSENT)
KGG. LUCIO B. CONSTANTINO
Konsehal

KGG. MELCHOR R. TEVES
Konsehal

KGG. REY E. BULAY
Konsehal

KGG. NOLASCO L. DIAZ
Konsehal

KGG. ALEJANDRO L.MARTINEZ
Konsehal

KGG. ERNESTO A. CARUBIO
Konsehal

KGG. REYNALDO A. ABAS,JR.
Konsehal

KGG. VICENTE Y. CHUA
Kinatawan ng Sektor
Panggulo
Samahan ng mga Punong-Bgy.

KGG. MIGUEL LUIS F. RIOS,JR.
Kinatawan ng Sektor
Panggulo
Pederasyon ng Sang. Kabataan

PINATUTUNAYAN:

PETER B. SALONGA
Pambayang Kalihim

PINAGTIBAY:

MGGL. IGNACIO R. BUNYE
Punongbayan