



REPUBLIKA NG PILIPINAS  
PAMAHALAANG BAYAN NG MUNTINLUPA  
KALAKHANG MAYNILA

Tanggapan ng Sangguniang Bayan

KAPASIYAHAN BILANG 93-103

KAPASIYAHAN NA PINAGTITIBAY NG SANGGUNIANG BAYAN NG MUNTINLUPA ANG APLIKASYON NG R & R DEVELOPERS, INC. PARA SA "PRELIMINARY APPROVAL AND LOCATIONAL CLEARANCE (PALC)" NG KANILANG TOWNHOUSE DEVELOPMENT PLAN NA TINAGURIANG "THE PARK PLACE" NA MATATAGPUAN SA ALABANG HILLS VILLAGE, CUPANG, MUNTINLUPA.

\*\*\*\*\*

Ipinanukala ni: Kgg. Nolasco L. Diaz

\*\*\*\*\*

SAPAGKAT, ang R & R Developers, Inc. na may address na Suite 106 Ledesma Bldg. 2, Real St., Intramuros, Manila at kinakatawan ni Gng. Rica S. Bagatsing bilang Pangulo ay nag-aaply sa Sangguniang Bayan ng Muntinlupa, ng isang "Preliminary Approval and Locational Clearance (PALC) para sa kanilang panukalang Townhouse Development na tinaguriang "The Park Place" na matatagpuan sa loob ng Alabang Hills Village, Cupang, Muntinlupa, Kalakhang Maynila;

SAPAGKAT, matapos ang masusing pagrerepaso ng kanilang mga plano, ang developer ay napatunayang sumusunod sa mga alituntunin ng P.D. 957, ang batas na siyang sumasakop sa gawaing ito;

SAPAGKAT, ang kanilang panukalang pagtatayo ng townhouses ay saklaw rin ng Sec. 18 ng R.A. 7279 na tinaguriang "Urban Development and Housing Act" ang developer ay hinilingan na mag-provide ng 20% ng kabuuang sukat ng lote o dili kaya ay kabuuang bilang ng bahay para sa socialized housing na tinupad naman nito;

SAPAGKAT, ang pagpapatupad ng nabanggit na proyekto ay makakatulong sa pagsulong ng kaunlaran sa bayan ng Muntinlupa;

NGAYON, DAHIL DITO, sa bisa ng kapangyarihang idinivolve sa Sangguniang Bayan ng Housing & Land Regulatory Board (HLURB), ay buong pagkakaisang pinagtitibay ng Sangguniang Bayan ang aplikasyon para sa "Preliminary Approval and Locational Clearance" ng R & R Developers, Inc. para sa kanilang proyektong pang-townhouse na tinaguriang "The Park Place" na matatagpuan sa Barangay Cupang, Muntinlupa, Kalakhang Maynila.

*[Handwritten signatures and notes on the left margin, including 'M/L' and 'M/L']*

*[Handwritten signatures and notes on the right margin, including 'Jany' and 'Kelle']*

*[Large handwritten signatures at the bottom of the page]*




REPUBLIKA NG PILIPINAS  
**PAMAHALAANG BAYAN NG MUNTINLUPA**  
KALAKHANG MAYNILA

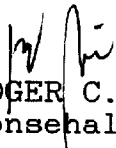
Tanggapan ng Sangguniang Bayan

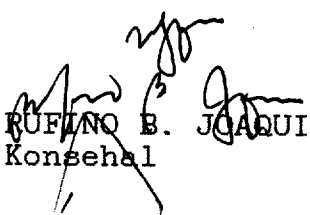
Pahina - 2 -  
Kapasiyahan Bilang 93-103

PINAGTIBAY NG BUONG PAGKAKAISA ng mga Kagawad ng Sangguniang Bayan ng Muntinlupa sa kanilang ika-58th na regular na pulong na ginanap ngayong ika-4 ng Oktubre, 1993.

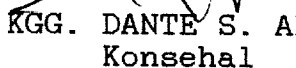
PINATOTOHANAN:

  
MGGL. JAIME R. FRESNEDI  
Pang. Punongbayan/Pangulong Opisyal

  
KGG. ROGER C. SMITH  
Konsehal

  
KGG. RUFINO B. JOAQUIN  
Konsehal

  
KGG. ROMAN E. NIEFES  
Konsehal

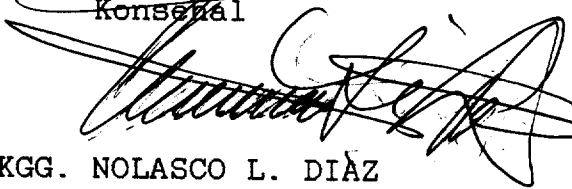
  
KGG. DANTE S. ALMARIO  
Konsehal

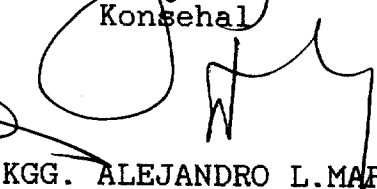
  
KGG. ARTURO S. BUNYI  
Konsehal

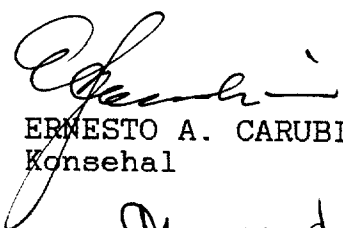
9 (ABSENT)  
KGG. LUCIO B. CONSTANTINO  
Konsehal

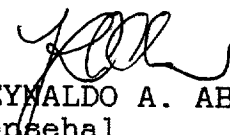
  
KGG. MELCHOR R. TEVES  
Konsehal

  
KGG. REX E. BULAY  
Konsehal

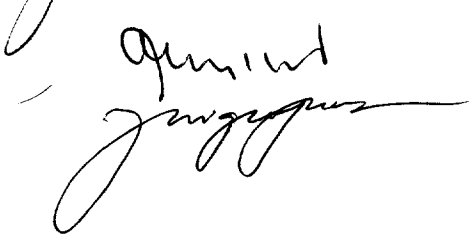
  
KGG. NOLASCO L. DIAZ  
Konsehal

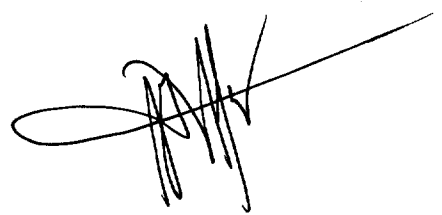
  
KGG. ALEJANDRO L. MARTINEZ  
Konsehal

  
KGG. ERNESTO A. CARUBIO  
Konsehal

  
KGG. REYNALDO A. ABAS, JR.  
Konsehal





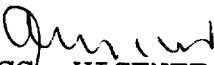


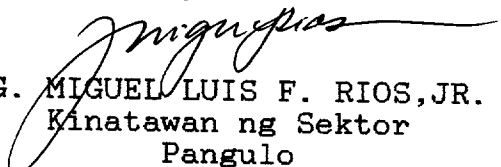


REPUBLIKA NG PILIPINAS  
**PAMAHALAANG BAYAN NG MUNTINLUPA**  
KALAKHANG MAYNILA

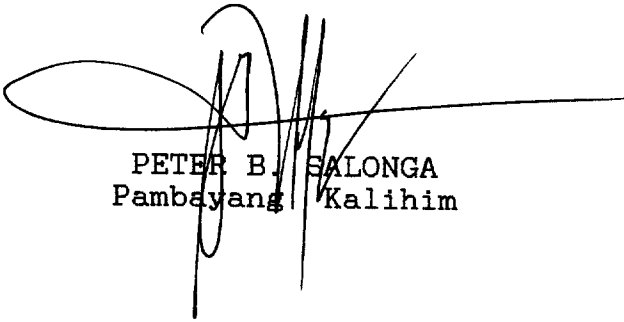
Tanggapan ng Sangguniang Bayan

Pahina - 3 -  
Kapasiyahan Bilang 93-103


  
KGG. VICENTE Y. CHUA  
Kinatawan ng Sektor  
Pangulo  
Samahan ng mga Punong-Bgy.

  
KGG. MIGUEL LUIS F. RIOS, JR.  
Kinatawan ng Sektor  
Pangulo  
Pederasyon ng Sang. Kabataan

PINATUTUNAYAN:

  
PETER B. SALONGA  
Pambayang Kalihim

PINAGTIBAY:

  
MGGL. IGNACIO R. BUNYE  
Punongbayan

