



**REPUBLIKA NG PILIPINAS
PAMAHALAANG LUNGSOD NG MUNTINLUPA
KALAKHANG MAYNILA**

Sangguniang Panglungsod

KAPASIYAHANG PANGLUNGSOD BILANG 97-41

**KAPASIYAHAN NA PINAGTITIBAY ANG PRELIMINARY APPROVAL AND
LOCATIONAL CLEARANCE AT DEVELOPMENT PERMIT NG SUBDIVISION PLAN
NG RADVILLE TOWNHOUSE NA MATATAGPUAN SA LOT 313 C-2, GILBUENA
ST., PUTATAN, LUNGSOD NG MUNTINLUPA.**

- Ipinanukala nina :
- Kgg. Jo Jason T. Alcaraz
 - Kgg. Patricio L. Boncayao, Jr.
 - Kgg. Rufino B. Joaquin
 - Kgg. Dante S. Almario
 - Kgg. Aldrin L. San Pedro
 - Kgg. Rafael R. Arciaga
 - Kgg. Melchor R. Teves
 - Kgg. Victor L. Ulanday
 - Kgg. Roman E. Niefes
 - Kgg. Reynaldo A. Abas, Jr.
 - Kgg. Rey E. Bulay
 - Kgg. Alejandro L. Martinez
 - Kgg. Vicente Y. Chua
 - Kgg. Allan Rey A. Camilon

SAPAGKAT, alinsunod sa Republic Act No. 7160, Seksiyon 458 (2) (x), ang Sangguniang Panglungsod, sa batas ay may kapangyarihan na magproseso at magpatibay ng mga subdivision plans para sa residensiyal, komersiyal o industriyal na gamit at iba pang pagpapaunlad na proyekto.

SAPAGKAT, itinatadhana rin ng Kautusang Panglungsod ang kapangyarihan ng Sanggunian na magpatibay ng mga **Subdivision Plans**;

SAPAGKAT, ang **Radville Townhouse** ay nagsumite ng mga dokumento alinsunod sa hinihingi ng batas upang ang kanilang aplikasyon para sa Preliminary Approval and Locational Clearance at Development Permit ay mapagtibay ng Sangguniang Panglungsod.

SAPAGKAT, ang **Radville Townhouse** ay **hindi sakop** sa dalawampung porsiyentong (20%) **Socialized Housing** na hinihingi ng batas (RA 7279) sa dahilan na **hindi higit sa apat (4)** ang mga yunit na itatayo:

SAPAGKAT, matapos ang maging pag-aaral sa mga dokumentong isinumite at dahil sa rekomendasyon ng **Tanggapan ng Pagpapalano** ay nararapat na pagtibayin ang aplikasyon para sa Preliminary Approval and Locational Clearance at Development Permit ng nabanggit na samahan:

NGAYON, DAHIL DITO PINAGPASIYAHAN ng Sangguniang Panglungsod ng Muntinlupa na **pagtibayin** ang aplikasyon ng **Radville Townhouse**, na matatagpuan sa **Gilbuena St. Putatan, Lungsod ng Muntinlupa**;

PINAGPASIYAHAN PANG MULI, na anumang **di-tunay** na impormasyon ukol sa materyal na representasyon na nakasaad sa dokumento ay nangangahulugan ng **pagkansela ng pinagtibay** na Preliminary Approval and Locational Clearance at Development Permit nito.

[Handwritten signatures on the left margin]

[Handwritten signatures on the right margin]



REPUBLIKA NG PILIPINAS
PAMAHALAANG LUNGSOD NG MUNTINLUPA
KALAKHANG MAYNILA

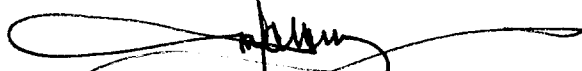
Sangguniang Panglungsod


Pahina -2-

Kapasiyahang Panglungsod Bilang 97-41

PINAGTIBAY ng Sangguniang Panglungsod ng Muntinlupa ngayong **09 Hunyo 1997** sa ginanap na ika-85 Regular na Sesyon.

SUMANG-AYON:


KGG. RAFAEL R. ARCIAGA
Konsehal



KGG. DANTE S. ALMARIO
Konsehal

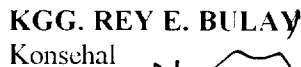

KGG. ALDRIN L. SAN PEDRO
Konsehal

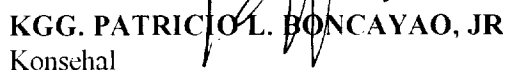

KGG. VICTOR L. ULANDAY
Konsehal


KGG. JOJASON T. ALCARAZ
Konsehal


KGG. REYNALDO A. ABAS, JR.
Konsehal

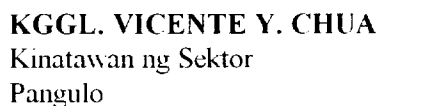

KGG. ROMAN E. NIEFES
Konsehal

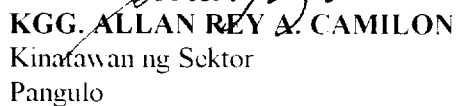

KGG. REY E. BULAY
Konsehal


KGG. PATRICIO L. BONCAYAO, JR
Konsehal



KGG. ALEJANDRO L. MARTINEZ
Konsehal


KGG. RUFINO B. JOAQUIN
Konsehal


KGGL. VICENTE Y. CHUA
Kinatawan ng Sektor
Pangulo
Samahan ng mga Punong-Barangay


KGG. ALLAN REY A. CAMILON
Kinatawan ng Sektor
Pangulo
Pederasyon ng Sangguniang Kabataan

LIBAN:


MELCHOR R. TEVES
Konsehal

PINATOTOTOHANAN ko ang katumpakan ng Kapasiyahang Panglungsod na ito.


NECITO M. GUICO
Kalihim
SANGGUNIANG PANGLUNGSOD

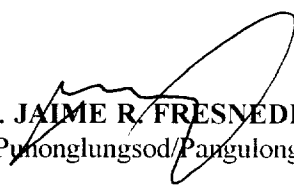


REPUBLIKA NG PILIPINAS
PAMAHALAANG LUNGSOD NG MUNTINLUPA
KALAKHANG MAYNILA


Sangguniang Panglungsod

Pahina -3-
Kapasiyahang Panglungsod Bilang 97-41

PINATUTUNAYAN :


KGG. JAIME R. FRESNEDI
Pangalawang Punonglungsod/Pangulong Opisyal

PINAGTIBAY:


KGG. IGNACIO R. BUNYE
Punonglungsod

Petsa: June 26, '07

Jaime R. Fresnedi

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Roman E. Rife

[Handwritten signature]