REPUBLIKA NG PILIPINAS
PAMAHALAANG LUNGSOD NG MUNTINLUPA
KALAKHANG MAYNILA

Sangguniang Panglungsod

RESOLUTION NO. 98-014

KAPASIYAHAN NA PINAGTITIBAY NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD NG MUNTINLUPA ANG PRELIMINARY APPROVAL NG LOCATIONAL CLEARANCE NG SUBDIVISION PLAN NG SAMAHAN NG BAYANAN HOMEOWNERS ASSOCIATION INC., PHASE 1 NA MATATAGPUAN SA SAN GUILLERMO ST. BARANGAY PUTATAN, LUNGSOD NG MUNTINLUPA NA PAG-AARI NG PAMILYA ESPORLAS.

* * * * * * * * * * * *

Ipinanukala nina: **Kon. Jo Jason T. Alcaraz**
Kon. Aldrin L. San Pedro
Kon. Raul R. Corro
Kon. Patricio L. Boncayao, Jr.
Kon. Bal Niefes
Kon. Nicanor L. Echavez
Kon. Victor L. Ulanday
Kon. Dante S. Almario
Kon. Elmer S. Espeleta
Kon. Reynaldo A. Abas, Jr.
Kon. Lucio B. Constantino
Kon. Mario E. Bulay, Jr.
Kon. Artemio A. Simundac
Kon. Allan Rey A. Camilon

* * * * * * * * * * * *

SAPAGKAT, ang **SAMAHAN NG BAYANAN HOMEOWNERS ASSOCIATION INC., PHASE 1,** sa pamamagitan ni *G. Ricardo Botolan,* Pangulo at originator ng *Pinagsama Development Foundation, Inc.*, ay nag-apply sa *Tanggapan ng Pagpaplano at Pagpapaunlad* ng Muntinlupa ng **Preliminary Approval for Locational Clearance (PALC)** ng kanilang **Subdivision Plan** sa lote na pag-aari ng pamilya *Esporlas na* matatagpuan sa San Guillermo St., Barangay Putatan, Lungsod ng Muntinlupa;

SAPAGKAT, sa ilalim ng **Executive Order No. 71,** sa pamamagitan ng **Republic Act No. 7160,** o *Local Government Code ng 1991,* ang kapangyarihan ng **Housing and Land Use Regulatory Board (HLURB)** na magpatibay ng preliminary at final subdivision plan ng lahat ng mga subdivision ay inilipat na sa mga pamahalaang lokal o Local Governments Units;

SAPAGKAT, alinsunod sa **Republic Act 7160,** partikular ang Seksyon **458 (2) (x),** ang Sangguniang Panlungsod sa batas ay may kapangyarihang magproseso at magpatibay ng mga residensyal, komersyal, o industriyal na gamit at iba pang pagpapa-unlad na proyekto;

SAPAGKAT, itinatadhana rin ng *Kautusang Panlungsod* ang kapangyarihan ng Sanggunian na magpatibay ng mga Subdivision Plan;

SAPAGKAT, ang *Samahan ng Bayanan Homeowners Association, Inc., Phase 1* ay nagsumite ng dokumento alinsunod sa hinihingi ng batas upang ang kanilang aplikasyon para sa *Locational Clearance* ay mapagtibay ng *Sangguniang Panlungsod*;

SAPAGKAT, matapos ang masusing pag-aaral sa mga dokumentong isinumite at dahil na rin sa ***rekomendasyon*** ng **Tanggapan ng Pagpaplano** ay nararapat na pagtibayin ang aplikasyon para sa Preliminary Approval of Locational Clearance (PALC) ng Samahan ng Bayanan Homeowners Association, Inc., Phase1;

NGAYON, DAHIL DITO, sa bisa ng kapangyarihan na idini-volve sa *Sangguniang Panlungsod* na tungkulin ng **Housing and Land Use Regulatory Board (HLURB),** ay buong pagkakaisang pinagtibay ng *Sangguniang Panlungsod* ng Muntinlupa ang Preliminary Approval for Locational Clearance para sa "*Subdivision Plan*" ng **Samahan ng Bayanan Homeowners Assciation, Inc., Phase 1**.

PINAGTIBAY, ng *Sangguniang Panlungsod ng Muntinlupa* ngayong **24 Agosto, 1998** sa kanilang ika-**8th Regular na Sesyon.**

SINANG-AYUNAN:

MGGL. RAUL R. CORRO
Konsehal

VICTOR L. ULANDAY
Konsehal

MGGL. JO JASON T. ALCARAZ
Konsehal

DANTE S. ALMARIO
Konsehal

MGGL. PATRICIO L. BONCAYAO, JR.
Konsehal

ELMER S. ESPELETA
Konsehal

BAL NIEVES
Konsehal

REYNALDO A. ABAS, JR.
Konsehal

DR. NICANOR L. ECHAVEZ
Konsehal

LUCIO B. CONSTANTINO
Konsehal

MARIO E. BULAY, JR.
Konsehal

ARTEMIO A. SIMUNDAC
Kinatawan ng Sektor/
Pangulo, Samahan ng mga
Punongbarangay

ALLAN REY A. CAMILON
Kinatawan ng Sektor/
Pangulo, Pederasyon ng
Sangguniang Kabataan

LIBAN:

ALDRIN L. SAN PEDRO
Konsehal

PINATOTOTOHANAN, ko ang katumpakan ng Kapasiyahang ito.

NECITO M. GUICO
Kalihim
SANGGUNIANG PANLUNGSOD

PINATUTUNAYAN:

VICENTE Y. CHUA
Pang. Punonglungsod/Pangulong Opisyal

PINAGTIBAY:

MGGL. JAIME R. FRESNEDI
Punonglungsod
Petsa: 9-14-98

Nory