REPUBLIKA NG PILIPINAS
PAMAHALAANG LUNGSOD NG MUNTINLUPA
KALAKHANG MAYNILA

Sangguniang Panglungsod

KAPASIYAHANG PANLUNGSOD BILANG 99-092

KAPASIYAHAN NA BINIBIGYAN NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD NG MUNTINLUPA ANG ALSGRO INDUSTRIAL AND DEVELOPMENT CORPORATION, NG PRELIMINARY APPROVAL OF SUBDIVISION PLAN AT DEVELOPMENT PERMIT PARA SA KANILANG IDI-DEVELOP NA BAYFAIR OF MARGANA SUBDIVISION NA MATATAGPUAN SA BARANGAY PUTATAN, LUNGSOD NG MUNTINLUPA.

****

Ipinanukala nina: **KON. JO JASON T. ALCARAZ**
KON. DANTE S. ALMARIO
KON. ARTEMIO A. SIMUNDAC
KON. LUCIO B. CONSTANTINO
KON. MARIO E. BULAY, JR.
KON. ELMER S. ESPELETA
KON. REYNALDO A. ABAS, JR.
KON. VICTOR L. ULANDAY
KON. ALDRIN L. SAN PEDRO
KON. RAUL R. CORRO
KON. PATRICIO L. BONCAYAO, JR.
KON. BAL NIEFES
KON. NICANOR L. ECHAVEZ, MD
KON. ALLAN REY A. CAMILON

****

SAPAGKAT, ang **Alsgro Industrial and Development Corporation** sa pamamagitan ni ***Bb. Rowena Azurin,*** General Manager ng kumpanya, ay nag-apply sa ***Tanggapan ng Panlungsod na Tagapangasiwa sa Pagsosona*** ng Preliminary Approval for Subdivision sa lote na pag-aari ng **Argana Family** na matatagpuan sa *Barangay Putatan, Lungsod ng Muntinlupa;*

SAPAGKAT, sa ilalim ng **Executive Order No. 71** sa pamamagitan ng **Republic Act No. 7160,** o ***Local Government Code ng 1991,*** ang kapangyarihan ng **Housing and Land Use Regulatory Board (HLURB)** na makapagpatibay ng preliminary and final subdivision plans ng lahat ng subdivision ay inilipat na sa mga Pamahalaang Lokal o Local Government Units;

SAPAGKAT, alinsunod sa **Republic Act 7160,** partikular ang Seksiyon **458 (2) (x)**, ang Sangguniang Panlungsod sa Batas ay may kapangyarihang magproseso at magpatibay ng mga residensiyal, komersiyal, o industriyal na gamit at iba pang pagpapaunlad na proyekto;

SAPAGKAT, itinatadhana rin ng **Kautusang Panlungsod 91-39** ng Lungsod ng Muntinlupa ang kapangyarihan ng Sanggunian na magpatibay ng mga Subdivision Plan;

SAPAGKAT, ang **Alsgro Industrial and Development Corporation** ay nagsumite ng mga dokumento alinsunod sa hinihingi ng batas upang ang kanilang aplikasyon para sa Preliminary Approval of subdivision plan at development permit ay mapagtibay ng Sangguniang Panlungsod;

REPUBLIKA NG PILIPINAS
PAMAHALAANG LUNGSOD NG MUNTINLUPA
KALAKHANG MAYNILA

Sangguniang Panglungsod

SAPAGKAT, matapos ang masusing pag-aaral sa mga dokumentong isinumite at dahil na rin sa rekomendasyon ng ***Panlungsod na Tagapangasiwa ng Tanggapan ng Pagsosona*** nararapat na pagtibayin ang nasabing aplikasyon;

NGAYON, DAHIL DITO, sa bisa ng kapangyarihan na inilipat sa ***Sangguniang Panlungsod*** na tungkulin ng **Housing and Land Use Regulatory Board (HLURB),** ay buong pagkakaisang pinagtitibay ng ***Sangguniang Panlungsod ng Muntinlupa*** ang aplikasyon ng **Alsgro Industrial and Development Corporation** at ito ay binibigyan ng ***Preliminary Approval of Subdivision Plan at Development Permit*** para sa **Bayfair of Margana Subdivision** na matatagpuan sa Barangay Putatan, Lungsod ng Muntinlupa.

PINAGTIBAY, ng ***Sangguniang Panlungsod ng Muntinlupa*** ngayon **ika-5 ng Mayo 1999** sa kanilang **ika- 37 Regular na Sesyon.**

SINANG-AYUNAN:

ALDRIN L. SAN PEDRO
Konsehal

VICTOR L. ULANDAY
Konsehal

***Mggl.* RAUL R. CORRO**
Konsehal

DANTE S. ALMARIO
Konsehal

***Mggl.* JO JASON T. ALCARAZ**
Konsehal

ELMER S. ESPELETA
Konsehal

Mggl.* PATRICIO L. BONCAYAO, *JR.
Konsehal

REYNALDO A. ABAS, *JR.*
Konsehal

LUCIO B. CONSTANTINO
Konsehal

***Dr.* NICANOR L. ECHAVEZ**
Konsehal

MARIO E. BULAY, *JR.*
Konsehal

ALLAN REY A. CAMILON
Sectoral Representative
President
Federation of Sangguniang Kabataan

ARTEMIO A. SIMUNDAC
Sectoral Representative
President
Association of Barangay Captains

Pahina 3
Kapasiyahang Panlungsod Blg. 99-092

LIBAN:

BAL NIEFES
Konsehal

PINATOTOTOHANAN, ko ang katumpakan ng Kapasiyahang Panlungsod na ito.

NECITO M. GUICO
Kalihim
SANGGUNIANG PANLUNGSOD

PINATUTUNAYAN:

VICENTE Y. CHUA
Pang. Punonglungsod/Pangulong Opisyal

PINAGTIBAY:

***Mggl.* JAIME R. FRESNEDI**
Punonglungsod
Petsa: _______